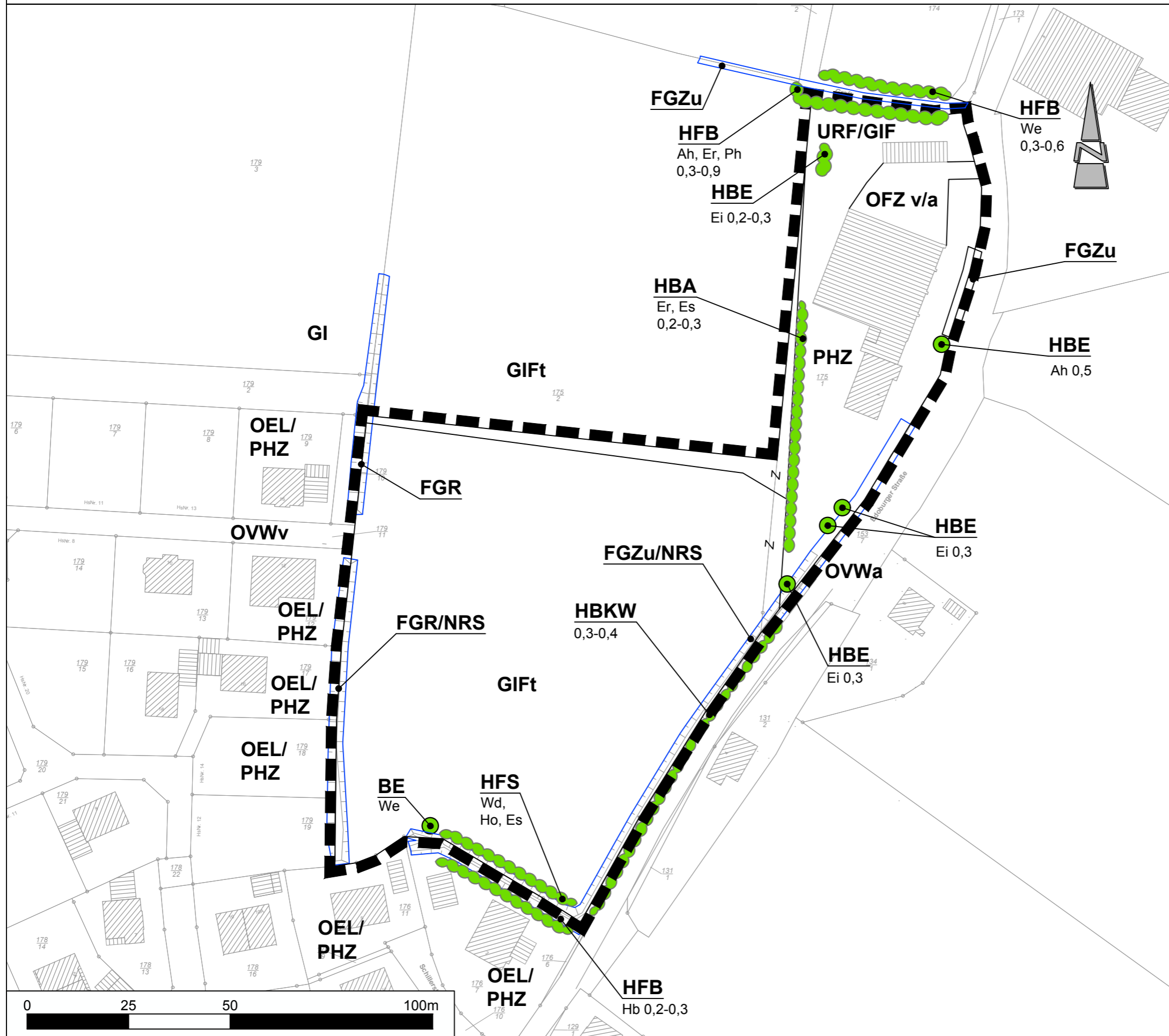





# Stadt Schortens

## Bebauungsplan Nr. 136 "Accum / Edoburger Straße"

### Bestand Biotoptypen



### Planzeichenerklärung

-  Geltungsbereich des Bebauungsplanes
-  Einzelbaum, Baumgruppe
-  Gehölze

### Biotoptypen (Stand 11/2018)

[Biotoptypenkürzel nach „Kartierschlüssel für Biotoptypen in Niedersachsen“ (DRACHENFELS 2016)]

#### Gebüsche und Gehölzbestände

- HFS Strauchhecke
- HFB Baumhecke
- HBKW Kopfweiden-Bestand
- HBE Einzelbaum/Baumgruppe
- HBA Allee/Baumreihe
- BE Einzelstrauch

#### Binnengewässer

- FGR Nährstoffreicher Graben
- FGZ Sonstiger vegetationsarmer Graben
- Zusätze: u = unbeständig, zeitweise trockenfallend

#### Gehölzfreie Biotope der Sumpf- und Niedermoore

- NRS Schilf-Landröhricht

#### Grünland

- GI Artenarmes Intensivgrünland
- GIF Sonstiges Intensivgrünland feuchter Standorte
- Zusätze: t = Beetrelief, Gruppen

#### Grünanlagen

- PHZ Neuzeitlicher Ziergarten

#### Gebäude, Verkehrs- und Industrieflächen

- OVW Weg
- OEL Locker bebautes Einfamilienhausgebiet
- OFZ Befestigte Fläche mit sonstiger Nutzung
- Zusätze: v = Sonstiges Pflaster mit engen Fugen  
a = Asphalt/Beton

#### Abkürzungen für Gehölzarten:

- |    |                    |                           |
|----|--------------------|---------------------------|
| Ah | Ahorn              | <i>Acer spp.</i>          |
| Ei | Stiel-Eiche        | <i>Quercus robur</i>      |
| Er | Schwarz-Erle       | <i>Alnus glutinosa</i>    |
| Es | Gewöhnliche Esche  | <i>Fraxinus excelsior</i> |
| Hb | Hainbuche          | <i>Carpinus betulus</i>   |
| Ho | Schwarzer Holunder | <i>Sambucus nigra</i>     |
| Ph | Hybridpappel       | <i>Populus spp.</i>       |
| Wd | Weißdorn           | <i>Crataegus spp.</i>     |
| We | Weide              | <i>Salix spp.</i>         |

#### Anmerkung des Verfassers:

Die genaue Lage und Ausdehnung der dargestellten Biotoptypen ist nicht vor Ort eingemessen, so dass hieraus keinerlei Rechtsverbindlichkeit abgeleitet werden kann. Die dargestellten Strukturen geben vielmehr die ungefähre Lage und Ausdehnung der zum Zeitpunkt der Bestandskartierung angetroffenen Biotoptypen und Nutzungen wieder.

## Stadt Schortens

Landkreis Friesland

Bebauungsplan Nr. 136  
"Accum / Edoburger Straße"

Planart: **Bestand Biotoptypen**

Maßstab 1:1.000	Projekt: <b>18-2672</b> Plan-Nr. <b>1</b>	Datum	Unterschrift
		Bearbeitet: 11/2018	Stutzmann
		Gezeichnet: 11/2018	Droste
		Geprüft: 11/2018	Diekmann

**Diekmann • Mosebach & Partner** Regionalplanung, Stadt- und Landschaftsplanung  
Entwicklungs- und Projektmanagement  
Oldenburger Straße 86 26180 Rastede Tel. (04402) 91 16 30 Fax 91 16 40

